



PROJET BELLEDONNE

- CHAMPFLEURI -

Le projet : Démolition et reconstruction du dortoir Belledonne

Le projet consiste à reconstruire le bâtiment en augmentant le niveau de confort : sanitaires intégrés dans les chambres, chambre PMR et salle de réunion supplémentaire.



Le pourquoi : le dortoir Belledonne se dégrade et ne peut pas être rénové.

Les objectifs

Calendrier

<i>Etapes du projet</i>	<i>Date de début estimée</i>	<i>Date de fin estimée</i>
Conception et dépôt des dossiers		<i>Fin décembre 2023</i>
Appel d'offre et attribution		<i>1^{er} semestre 2024</i>
Réalisation des travaux	<i>Mi-septembre 2024</i>	<i>Fin juin 2025</i>

Le besoin

Nous ne pouvons pas réaliser ce projet sans votre aide financière. Nous avons besoin de 200 000€ d'apport pour que cela puisse se faire et de 100 000€ de plus pour nous aider à rembourser le prêt plus rapidement. Si vous souhaitez nous soutenir financièrement, vous pouvez le faire via notre plateforme [HelloAsso](#).

Le budget

Projection des coûts des travaux

<i>Étapes</i>	<i>Montant</i>
Frais liés à la démolition et au désamiantage	90 000€ TTC
Gros œuvre et second œuvre	490 000€ TTC
Frais honoraires et Interventions extérieures de contrôle	107 000€ TTC
Total	687 000€ TTC

Le financement

<i>Étapes du projet</i>	<i>Détails</i>	<i>Montant</i>
Apport (77 000€ actuel)	Environ 30% du montant des investissements	200 000€
Subventions de la Région Rhône Alpes Auvergne	20% + 20% du montant de investissements (plafond de 250 000€)	250 000€
Prêt	35% du montant des investissements, avec un taux de 4% sur 25 ans	237 000€

